

# ДОГОВОР

№... 20-129/27-03-2020г.

ПО ОБЩИ УСЛОВИЯ ЗА ПРОДАЖБА НА ТОПЛИННА ЕНЕРГИЯ ОТ "ТОПЛОФИКАЦИЯ - ВРАЦА" ЕАД НА ПОТРЕБИТЕЛИ ЗА БИТОВИ НУЖДИ, НА ПОТРЕБИТЕЛИ, ИЗВЪРШВАЩИ СТОПАНСКА ДЕЙНОСТ, ОРГАНИЗАЦИИ НА БЮДЖЕТНА ИЗДРЪЖКА ИЛИ ПОТРЕБИТЕЛИ, УПРАЖНЯВАЩИ СВОБОДНА ПРОФЕСИЯ, КОИТО ПОЛЗВАТ ТОПЛИННА ЕНЕРГИЯ ЗА ОТОПЛЕНИЕ И ГОРЕЩО ВОДОСНАБДЯВАНЕ В САМОСТОЯТЕЛНИ СГРАДИ - ЕТАЖНА СОБСТВЕНОСТ

Днес, 27.03.2020г. в гр. Враца, на основание чл. 149, ал. 1, т. 3 от Закона за енергетиката, чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) във връзка с чл. 65, ал. 1 и 2 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки и влязло в сила решение номер 19-150-1 / 24.01.2020 г. за откриване на процедура за възлагане на обществена поръчка – договаряне без предварителна покана за участие на основание чл.138, ал. 1 във връзка с чл. 79, ал. 1, т. 3, б. "в" от ЗОП, с уникален номер в Регистъра на обществените поръчки при Агенцията по обществени поръчки: 01467-2020-0006 и с предмет: „Доставка на топлинна енергия от топлопреносни предприятия за нуждите на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД“, референтен РРД19-150, обособена позиция 3. „Обекти на територията на град Враца“, се сключи настоящият договор за възлагане на обществената поръчка между "ТОПЛОФИКАЦИЯ - ВРАЦА" ЕАД, с ЕИК 106006256 и със седалище и адрес на управление: гр. Враца 3000, ул. „Максим Горки“ № 9, представлявано от Радослав Иванов Михайлов - Изпълнителен Директор, и

КЛИЕНТ: ФИЗИЧЕСКО ЛИЦЕ

ЮРИДИЧЕСКО ЛИЦЕ

Трите имена:.....  
ЕГН.....  
Адрес за кореспонденция:  
гр./с.....п.код.....  
ул.....№.....  
бл.....вх.....ет.....ап.....тел.....

„ЧЕЗ Разпределение България“ АД  
ЕИК: 130277958  
Адрес за кореспонденция: гр. София 1784  
бул. „Цариградско шосе“ № 159  
БенчМарк Бизнес Център  
Тел. 0892 270 665  
E-mail: FM@cez.bg  
Лице за контакт: Десислава Найденова

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА: ПРОДАВАЧЪТ продава топлинна енергия на КЛИЕНТА за топлоснабдявания имот, а КЛИЕНТЪТ я заплаща по:

еднокомпонентна цена, образувана от ПРОДАВАЧА и утвърдена от КЕВР

АДРЕС НА ТОПЛОСНАБДЯВАНИЯ ИМОТ:  
гр. Враца, п.код 3000, ул. „Стоян Кялъчев“ № 8

ДАНИИ И АДРЕС ЗА ПОЛУЧАВАНЕ НА ФАКТУРАТА:

Получател: „ЧЕЗ Разпределение България“ АД  
Адрес: гр. София, п.код 1784, бул. „Цариградско шосе“ № 159, тел./факс: 0892270665  
БУЛСТАТ 130277958, ИН по ЗДДС: BG 130277958  
МОЛ.....

НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ:  в брой  пл. нареждане  по ведомост

IBAN банкова сметка: BG10 UNCR 70001521765572; BIC код: UNCRBGSF; банка: „Уникредит Булбанк“ АД клон Враца

Купувачите са длъжни да заплащат месечните дължими суми за топлинна енергия в 30-дневен срок след изтичане на периода, за който се отнасят.

1

КОЛИЧЕСТВОТО топлинна енергия за КЛИЕНТЪТ се определя:

- за сграда - етажна собственост и сграда с повече от един клиент - от Търговеца, извършващ дялово разпределение на топлинната енергия или съобразно представен протокол за разпределение;
- за сграда самостоятелен клиент - по показанията на топломер, като номиналното количество топлоносител, доставян в абонатната станция е  $G = \dots\dots\dots \text{м}^3/\text{ч}$ ,  
Qдог. =  $\dots\dots\dots \text{МВт}$ ;
- за технологични нужди - съгласно спецификацията.

ХАРАКТЕР НА ПОТРЕБЛЕНИЕТО:

- първа категория (с резервно захранване)
- втора категория (без резервно захранване)

КЛИЕНТЪТ може да прави възражения относно начислените суми, количеството и качеството на топлоснабдяването в „Топлофикация – Враца“ ЕАД  
На адрес гр. Враца, ул. „Максим Горки“ № 9, на тел. 092/ 668322 и тел. 092/668320  
При аварии КЛИЕНТЪТ информира денонощната служба на ПРОДАВАЧА на тел. 0888020027.

СРОК НА ДОГОВОРА: 5 години - считано от датата на подписването му от двете страни.

УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА:

1. с изтичане на срока на Договора;
2. с изпълнението на всички задължения на страните по него;
3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата страна е длъжна да уведоми другата страна в срок до 30 (тридесет) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства.

КЛИЕНТЪТ декларира, че приема общите условия за продажба на топлинна енергия за битови нужди от "ТОПЛОФИКАЦИЯ - ВРАЦА" ЕАД на клиенти в гр. Враца.  
X КУПУВАЧЪТ предлага условия, различни от общите условия и прилага допълнително споразумение - X -да  -не

За всички случаи, неуредени в договора, се прилагат общите условия за продажба на топлинна енергия за битови нужди от "ТОПЛОФИКАЦИЯ - ВРАЦА" ЕАД на клиенти в гр. Враца и Българското законодателство.

Настоящият договор се състави в три еднообразни екземпляра - един за продавача и два за клиента  
ПРИЛОЖЕНИЯ: *Общи условия за продажба на топлинна енергия за битови нужди от "ТОПЛОФИКАЦИЯ - ВРАЦА" ЕАД на клиенти в гр. Враца.*

ПРОДАВАЧ:

на основание чл. 36а,  
ал. 3 от ЗОП

Радослав Михайлов  
Изпълнителен Директор

КЛИЕНТ:

на основание чл. 36а,  
ал. 3 от ЗОП

1. *Петър Яковлев*  
.....  
Упълномощен член на Управителния съвет

на основание чл. 36а,  
ал. 3 от ЗОП

- нужното се маркира с X

2.

*Виктор Сатиев*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*

**СПОРАЗУМЕНИЕ**  
към Договор № 20-129/27.03.2020г., сключен между  
**„ТОПЛОФИКАЦИЯ – ВРАЦА“ ЕАД** и **„ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД**

Днес, 27.03.2020г., в гр. Враца, между:

**„ТОПЛОФИКАЦИЯ – ВРАЦА“ ЕАД**, ЕИК 106006256, с адрес на управление: гр. Враца 3000, ул. Максим Горки № 9, представлявано от **РАДОСЛАВ ИВАНОВ МИХАЙЛОВ** - Изпълнителен директор, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ /ПРОДАВАЧ**,

и  
**„ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД**, ЕИК 130277958, с адрес на управление: гр. София 1784, Цариградско шосе № 159, БенчМарк Бизнес Център, представлявано от – Петър Попкавски и Виктор Спасов - членове УС, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ/КУПУВАЧ**,

се сключи настоящото споразумение относно прилагане на условия, различни от уговорените в Общите условия на Продавача.

1. Страните се споразумяват, че по отношение на сключения между тях Договор за продажба на топлинна енергия № 20-129/27.03.2020г. се прилагат Общите условия на договорите за продажба на топлинна енергия за битови нужди от „Топлофикация Враца“ ЕАД на потребителите в гр. Враца на основание чл. 71 от цитираните Общи условия на „Топлофикация Враца“ ЕАД, наричани по-долу само Общи условия или ОУ.
2. Страните се споразумяват, че ОУ се прилагат съответно и доколкото същите са приложими към ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/КУПУВАЧА, предвид факта, че същият е юридическо лице, който извършва стопанска дейност.
3. С подписването на настоящото Споразумение ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ/ПРОДАВАЧЪТ се счита надлежно уведомен по смисъла чл. 14 от ОУ, че топлоснабденият имот се използва за стопанска дейност.
4. В допълнение на уговорките по Договора и чл. 32, ал. 1 от ОУ, страните се споразумяват, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ/ПРОДАВАЧЪТ е длъжен да изпраща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/КУПУВАЧА фактурите за дължимите от последния период суми във връзка с ползването на топлоенергия и топлоподаване. Фактурите се изпращат на адреса, посочен в Договора. От получаването на фактурата тече срокът за плащане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/КУПУВАЧА.
5. В чл. 49, ал. 2 от ОУ се прави следната промяна: „Купувачът осигурява на Продавача достъп до помещенията в своя имот, за времето от 08:00 до 16:30 часа.“
6. В чл. 57, ал. 3 от ОУ се прави следното допълнение: „В случаите, когато документи по ал. 1 се подават от пълномощник, различен от лицето за контакт, посочено в Договора, той представя пълномощно с нотариална заверка на подписа, а в заявлението посочва...“
7. При настъпване на промени в собствеността на топлоснабдения имот и/или промени в страната на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/КУПУВАЧА, в това число преобразуване на дружеството на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/КУПУВАЧА, настоящият договор запазва действието си, като страните уреждат отношенията си чрез съответното прилагане на чл. 59 – чл. 64 от ОУ включително.

Настоящото споразумение е неразделна част от Договор № 20-129/27.03.2020г.

Настоящото споразумение се състои от 1 страница и се състави и подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

ИЗПЪЛНИТЕЛ / ПРОДАВАЧ

на основание чл. 36а,  
ал. 3 от ЗОП

РАДОСЛАВ МИХАЙЛОВ  
Изпълнителен Директор

ВЪЗЛОЖИТЕЛ

на основание чл. 36а,  
ал. 3 от ЗОП

1. Петър Попкавски  
Упълномощен член на Управителния съвет

на основание чл. 36а,  
ал. 3 от ЗОП

2. Виктор Спасов  
Член на Управителния съвет